

А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВОЛЬНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2022 года

№ 32

Об актуализации схемы теплоснабжения
Вольновского сельского поселения
Полтавского муниципального района
Омской области.

В целях эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения Вольновского сельского поселения Полтавского муниципального района Омской области, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154, Уставом Вольновского сельского поселения администрация Вольновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения Вольновского сельского поселения Полтавского муниципального района Омской области (Приложение).
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию(обнародованию) в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Вольновского сельского поселения:

А.Ф. Бенке

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К СХЕМЕ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ВОЛЬНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения.....	2
1. Площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения Вольновского сельского поселения и их приросты.....	2
2. Объемы потребления тепловой энергии центральной системы теплоснабжения Вольновского сельского поселения и их приросты.....	2
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.....	2
1. Зоны действия систем теплоснабжения.....	2
2. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.....	3
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	5
Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	5
Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.....	5
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.....	5
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	7
Раздел 8. Решения о выборе единой теплоснабжающей организации.....	7

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Вольновского сельского поселения

Раздел 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	8
Раздел 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	19
Раздел 3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.....	19
Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	20
Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.....	20
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.....	20
Раздел 7. Обоснование инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	20
Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации.....	20
Раздел 9. Графические схемы теплоснабжения	21

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВОЛЬНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

1. Площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения Вольновского сельского поселения и их приросты.

На территории поселения строительные фонды отсутствуют, подключенный к системе теплоснабжения не планируется.

2. Объемы потребления тепловой энергии центральной системы теплоснабжения Вольновского сельского поселения и их приросты.

На территории поселения обеспечивает централизованную подачу тепла 1 котельная, осуществляет деятельность одна регулируемая организация в сфере теплоснабжения и услуг по передаче тепловой энергии: ООО Тепловик.

Таблица №1

показатели	ООО Тепловик (Котельная с. Вольное)
Объемы потребления тепловой энергии (мощности) Гкал	4641,88
Прирост потребления тепловой энергии* на 2015	0,00
2020	0,00
2021	0,00
2022	0,00
2023	0,00
2024	0,00

*расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха -37°C

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ.

1. Зоны действия систем теплоснабжения.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения котельни Вольновского сельского поселения, а так же существующих зон действия индивидуальных источников тепловой энергии представлено на схеме поселения. Перспективная зона действия центральных систем теплоснабжения покрывает все объекты, находящиеся на схеме поселения.

2. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Перспективный баланс тепловой мощности

Таблица №2

показатели	ООО ТЕПЛОВИК
	Котельная с. Вольное
Общая установленная мощность основного оборудования	6,02
Общая располагаемая мощность (снижается из-за использования угля с меньшей рабочей теплотой сгорания, чем у проектного топлива и в результате снижения КПД котлов в процессе их эксплуатации)	6,02
Располагаемая мощность технического резерва	3,44
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва (общая располагаемая мощность за вычетом располагаемой мощности технического резерва)	2,58
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет при температуре наружного воздуха -37°С)	0,933
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более	0,474
Резерв тепловой мощности (общая располагаемая мощность без учета технического резерва за вычетом потребности в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей и за вычетом потребности в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя)	1,173

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Водоподготовительных установок на центральной котельной Вольновского сельского поселения не предусмотрено. Потери теплоносителя обосновываются только аварийными утечками. Разбор теплоносителя потребителями отсутствует. Таким образом, при безаварийном режиме работы количество теплоносителя возвращенного равно количеству теплоносителя отпущенного в тепловую сеть.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

Строительство новых котельных на территории Вольновского сельского поселения не предусматривается

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ.

Необходима реконструкция существующих тепловых сетей, с целью замены старого оборудования на более технологичное, которое позволит более экономного отношения к теплоресурсу. Подключение узлов учета холодной воды, отпущенной тепловой энергии

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Топливный баланс на 2012 год

Таблица №4

показатели	Котельная с. Вольное
Расход топлива за год (расчет при среднегодовой температуре) тонн	1153,78
Тепло сожженного топлива Гкал/год	4952,37
Затраты тепла на собственные нужды Гкал/год:	89,64
Потери тепла через изоляцию трубопроводов и сетевых подогревателей теплофикационной установки: Гкал/год	не более 2261,65
Отпуск тепла потребителям	2458,04
Небаланс (неучтенные потери. погрешность учета параметров): тепло сожженного топлива за вычетом затрат тепла на собственные нужды котлов за вычетом всех видов потерь и за вычетом отпуска тепла потребителям Гкал/год	143,04

РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИИ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.

Новое строительство теплоисточников не предусматривается, необходимы вложения в реконструкцию теплоносителей с целью уменьшения потерь.

РАЗДЕЛ 8. РЕШЕНИЯ О ВЫБОРЕ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

Участие единой теплоснабжающей организацией в результате открытого конкурса в соответствии с федеральным законодательством определить не удалось, в связи отсутствием спроса. По результатам открытого конкурса договор аренды в отношении имущества, предназначенного для теплоснабжения в селе Вольное Полтавского района Омской области заключен с ООО Тепловик. В настоящее время объекты социальной сферы в д. Бежевка, д. Длинное, д. Бородинка, д. Добрянка переведены на альтернативные источники теплоснабжения (автономное электрическое).

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения Вольновского сельского поселения

РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1. Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжающей организацией на территории Вольновского сельского поселения является ООО «Тепловик» Зона эксплуатационной ответственности до границ объектов теплоснабжения. Зона ответственности ООО «Тепловик» распространяется на весь коммунальный комплекс в с. Вольное. Источники центрального теплоснабжения и тепловые сети вместе с правами пользования переданы по договорам аренды для осуществления деятельности по теплоснабжению потребителей.

Зоны действия теплоснабжающих организаций ООО Тепловик представлены в Таблице 1.

Функциональная структура теплоснабжения Вольновского сельского поселения

Таблица 1

	Наименование объекта	Адрес место положения	Строительный объем куб.м.	Расход тепла ГКал
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ				
<i>1</i>	Муниципальные объекты социальной сферы			
<i>1.1</i>	с. Вольное			
	АМО Вольновское сельское поселение	<i>Ул. Садовая, 51</i>	451	29,91
	БОУ Вольновская СШ	<i>Ул. Ленина, 64</i>	10319	455,17
	МБДОУ Вольновский Детский сад	<i>Ул Труда</i>	2410	142,42
	МУЗ ЦРБ Полтавского района	<i>Ул Гагарина</i>	6960	389,75
	<i>Вольновский СДК</i>	<i>Ул Садовая</i>	5026	221,85
	<i>Центр помощи семье и детям</i>	<i>Ул Гагарина</i>	963	61,62

	<i>итого</i>		26129	1300,72
	<i>На дату актуализации</i>		26129	1300,72
2	Прочие административные объекты			
	с. Вольное			
	ФСБ России Погранзастава		1869	120,22
	магазин "Меркурий" ИП Штрек, Жмаева		180	8,70
	ФГУП "Почта России"		296	18,93
	ОАО "Сибирьтелеком"		267	17,08
	ГП Омской обл. "Омское лекарство"		256	16,38
	Нежилое помещение ип Разволяев		668	32,27
	столовая СПК, бар		491*	22,79*
	ПАО Сбербанк		341	21,82
	ОБЩ СПК №2		1370*	98,41*
	ИП Василенко, магазин "Кузя"		702	33,93
	ООО "Бенифит"		140	8,96
	<i>итого</i>		6580	399,49
	<i>На дату актуализации</i>		5210	301,08
3	ЖИЛОЙ ФОНД			
	с. Вольное			
1.	Жилой дом	Садовая № 47	221*	27,61*
2.	Жилой дом	Садовая № 25	143*	19,30*
3.	Жилой дом	Садовая № 35	161*	21,30*
4.	Жилой дом	Садовая № 37	206*	25,91
5.	Жилой дом	Гагарина, № 2	187	23,99
6.	Жилой дом	Гагарина, № 4	187	23,99
7.	Жилой дом	Гагарина, № 19	187	23,96
8.	Жилой дом	Гагарина, № 15	187*	23,96
9.	Жилой дом	Гагарина, № 13	224	28,03
10.	Жилой дом	Гагарина, № 11	221	27,61
11.	Жилой дом	Гагарина, № 5	253	31,10
12.	Жилой дом	Гагарина, № 17	187	23,97

13.	Жилой дом	Гагарина, №7	154	20,53
14.	Жилой дом	Банная. 1	217*	27,18*
15.	Жилой дом	Молодежная №2	248*	30,59*
16.	Жилой дом	Молодежная №4	275	33,44
17.	Жилой дом	Молодежная №10	221*	27,63
18.	Жилой дом	Молодежная №6	295	35,53
19.	Жилой дом	Молодежная №14	172	22,47
20.	Жилой дом	Молодежная №11	311*	37,18*
21.	Жилой дом	Молодежная №1	236*	29,30
22.	Жилой дом	Труда, №14	166	21,84
23.	Жилой дом	Труда, 12	156*	20,76*
24.	Жилой дом	Ленина, 47	432*	48,60*
25.	Жилой дом	Ленина, 45	189*	24,18*
26.	Жилой дом	Новая, 5	388	44,51
27.	Жилой дом	Новая, 4	274*	33,36*
Итого			6098	757,83
На дату актуализации			2896	361,26
Итого в зоне ответственности			34235	1963,06

** помечены объекты прекратившие потребление централизованного теплоснабжения и перешедшие на индивидуальное отопление на дату актуализации схемы*

2. Источники тепловой энергии

На территории Вольновского сельского поселения располагается одна центральная котельная.

Таблица №3

	ООО Тепловик Котельная С. Вольное
1. Структура основного оборудования	
водогрейные котлы	КВВ-ТШП-2
	КВВ-ТШП-3
топливо	уголь
температура нагрева воды	95/70
2) Установленная мощность оборудования	
Суммарная установленная мощность	4,3

3) Располагаемая мощность оборудования Суммарная установленная мощность	4,3
Суммарная располагаемая мощность	4,3
4) Потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды Максимальное потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды	0,474
Тепловая мощность нетто Котельной	
5) Срок ввода в эксплуатацию основного оборудования	1980

6) Для регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии используется **качественное регулирование**, т.е. температурой теплоносителя. При постоянном расходе изменяется температура теплоносителя. Температурный график теплоносителя представлен в Таблице 4. При качественном регулировании температура теплоносителя зависит от температуры наружного воздуха. Общий расход теплоносителя во всей системе рассчитывается таким образом, чтобы обеспечить среднюю температуру в помещениях на согласно принятым Нормам и Правилам в Российской Федерации.

Температурный график теплоносителя представлен. Таблица 4

Температура		
Наружного воздуха	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе
+8	50	43
+4	51	44
+1	52	45
-0	52	45
-1	52	45
-5	53	46
-8	54	47
-10	55	48
-12	55	48
-15	56	48
-18	56	49
-20	57	50
-23	58	51
-25	60	53
-27	60	53
-30	62	55
-40	70	63

7) Тепловые счетчики не установлены.

3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.

Таблица №5

	ООО Тепловик Котельная
--	---------------------------

	С. Вольное
Тепловые сети введены в эксплуатацию	
Протяженность	2409,9
Способ прокладки тепловых сетей	ПБ

- 2) Потери тепловой энергии в сетях не превышают 2% от нагрузки потребителей.
- 3) Коммерческий (приборный) учет тепловой энергии отсутствует.
- 4) Обслуживание насосного оборудования не автоматизировано.
- 5) Для защиты тепловых сетей от превышения давления на котловом оборудовании установлены сбросные клапана.

4. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зоне действия ООО «Тепловик» - Таблице 3. Расчетная температура наружного воздуха для Вольновского сельского поселения -37°С.

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия ООО «Тепловик»

Таблица 6

показатели	ООО Тепловик Котельная с. Вольное
Административные объекты Гкал/год	1300,72
Гкал/час	0,262
Прочие Гкал/год	301,08
Гкал/час	0,060
Жилой фонд Гкал/год	443,81
Гкал/час	0,089
Итого в зоне ответственности котельной Гкал/год	2045,61
Гкал/час	0,410

Максимальное потребление тепловой энергии на отопление потребителей Котельных ООО Тепловик 2045,61 Гкал/ год (0,410 Гкал/ч) .

Тепловая энергия на горячее водоснабжение, вентиляцию, кондиционирование не отпускается.

5. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия ООО «Тепловик»

Балансы установленных располагаемых тепловых мощностей, тепловых мощностей нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенных тепловых нагрузок, резервов тепловых мощностей нетто ООО «Тепловик» и МУП «Вольновский тепловик» представлены в Таблице

Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки ООО «Тепловик».

Таблица 7

показатели	ООО Тепловик Котельная с. Вольное
Общая установленная мощность основного оборудования	4,3
Общая располагаемая мощность (снижается из-за использования угля с меньшей рабочей теплотой сгорания, чем у проектного топлива и в результате снижения КПД котлов в процессе их эксплуатации)	4,3
Располагаемая мощность технического резерва	1,72
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва (общая располагаемая мощность за вычетом располагаемой мощности технического резерва)	2,58
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей (расчет при температуре наружного воздуха -37°С)	0,933
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя: не более	0,474
Резерв тепловой мощности (общая располагаемая мощность без учета технического резерва за вычетом потребности в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей и за вычетом потребности в выработке тепловой энергии на собственные нужды и потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя)	1,173

Тепловая мощность нетто Котельной ООО «Тепловик» 5,33 Гкал/ч.

Резерв тепловой мощности нетто на котельной ООО «Тепловик» 2,24 Гкал/ч, что превышает 40% от мощности котельной.

6. Балансы теплоносителя

В тепловых сетях Вольновского сельского поселения потери теплоносителя обосновываются только аварийными утечками. Разбор теплоносителя потребителями отсутствует. Таким образом, при безаварийном режиме работы количество теплоносителя возвращенного равно количеству теплоносителя отпущенного в тепловую сеть.

7. Топливо-энергетические балансы

1) В Котельных Вольновского сельского поселения в качестве основного топлива используется уголь каменный концентрат ОАО «Кузбасский Уголь», ООО «Спектр»

2) Уголь каменный, марка ГЖО-0,300, ДР,

Угли марки ДР: Д – длиннопламенный, Р- рядовой

Угли марки ГЖО: - Г-Газовые, Ж- жирные, О- отошенные.

3) Топливо поставляется весь отопительный период со станции г. Исилькуль.

8. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В данном подразделе представлены результаты хозяйственной деятельности МУП «Вольновский тепловик», которая была теплоснабжающей организацией в д. Бородинка, д. Бежевка, д. Добрянка.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации
Таблица 8

	Наименование организации	ООО Тепловик	
	Адрес организации	Рп Полтавка ул Победы, д.2	
	Ф.И.О. руководителя	Павлов Владимир Анатольевич	
	Контактный телефон ((код) номер телефона)	8(38163)21-331	
	ИНН/КПП	5530005290/ 553001001	
	ОГРН	1085530000247	
	Период представления информации (плановый (с указанием года), фактический (с указанием года))	2011г. факт	
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	
1.	Выручка от регулируемой деятельности	тыс. руб.	
2.	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	2,36152
2.1.	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	тыс. руб.	0
2.2.	расходы на топливо	тыс. руб.	3821,4
	в т.ч. по каждому виду топлива:		
	- объем приобретения угля	тонн	1222,17
	- цена за 1 единицу измерения	руб/т	
	- способ приобретения	х	безнал
2.3.	расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, в т.ч.:	тыс. руб.	566,2
	- средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч	руб./кВт·ч	3,658
	- объем приобретения электрической энергии	тыс. кВт·ч	154,75
2.4.	расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	-
2.5.	расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	-
2.6.	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	861,8
2.7.	отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	293,9
2.8.	расходы на льготную дорогу основного производственного персонала	тыс. руб.	-
2.9.	расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	тыс. руб.	-
2.10.	общепроизводственные (цеховые) расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	483,9
2.11.	общехозяйственные (управленческие) расходы, в	тыс. руб.	908,8

	т.ч.:		
2.12.	расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	тыс. руб.	498,2
2.13.	расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	
3.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	3032
4.	Чистая прибыль от регулируемого вида деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	
4.1.	на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения	тыс. руб.	0
5.	Изменение стоимости основных фондов	тыс. руб.	0
5.1.	стоимость основных фондов на начало периода	тыс. руб.	
5.2.	ввод в из эксплуатацию основных фондов	тыс. руб.	0
5.3.	вывод из эксплуатации основных фондов	тыс. руб.	0
5.4.	стоимость основных фондов на конец периода	тыс. руб.	0
.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,2
.	Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	1,94
.	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	4,3
.	Объем покупаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	3,1
0.	Объем отпускаемой в сеть тепловой энергии	тыс. Гкал	4,2
1.	Объем потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	2,3
2.	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	53,85
3.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в т.ч.:	тыс. Гкал	1,9
	- объем, отпущенный по приборам учета	тыс. Гкал	0
	- объем, отпущенный по нормативам потребления (расчетным методом)	тыс. Гкал	1,9
4.	Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в одноконтурном исчислении)	км	5,2
5.	Протяженность разводящих сетей (в одноконтурном исчислении)	км	0
6.	Количество тепловых станций и котельных	шт	1
7.	Количество тепловых пунктов	шт	0

9. Тарифы на тепловую энергию

1) За 2020 г среднее значение тарифа на тепловую энергию, ООО «Тепловик» - 1972,51 р. без учета НДС.

РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1) В Таблице представлены данные о потреблении тепла на цели теплоснабжения для ООО Тепловик. Расчет произведен при среднегодовых температурах наружного воздуха за 2019г.

Расчет потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения. Таблица 9

показатели	ООО Тепловик Котельная с. Вольное
Административные объекты Гкал/год	1300,72
Прочие Гкал/год	399,49
Жилой фонд Гкал/год	757,83
Итого в зоне ответственности котельной Гкал/год	2458,04

2) Приростов площади строительных фондов, и подключение их к Котельным не планируется.

3) Приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) объектами теплопотребления не планируется.

РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ

Перспективный баланс тепловой энергии (мощности) и перспективных тепловых нагрузок ООО Тепловик представлены в Таблице 10.

Представленный перспективный баланс тепловой мощности ООО Тепловик, показывает, что, при реализации планов увеличения объемов потребления тепловой энергии, котельные смогут обеспечить потребителей необходимой тепловой мощностью при задействовании технического резерва. Таким образом, реконструкция по увеличению мощности котельных с установкой дополнительного оборудования или заменой существующих котлов на более мощные не требуется.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Строительство новых котельных, экономически не выгодно. Производственный потенциал оборудования используется на 50 %.

Необходимы действия по модернизированию оборудования с целью уменьшения потерь в теплоносителях, а также по загрязнению окружающей среды.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Реконструкция существующих тепловых сетей по утеплению для обеспечения минимальных потерь в теплоносителе;

РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

Котельная Вольновского сельского поселения работает только на твердом топливе. Резервирование другими видами топлив не предусмотрено.

Запас создается из твердого топлива, аналогичного основному. На отопительный период 2018-2019 гг. запасы составили 15% от потребности в основном топливе, топливо подвозится регулярно по дорогам с твердым покрытием со станции г. Исилькуль на расстоянии 100 км.

Увеличение потребления топлива не предусматривается.

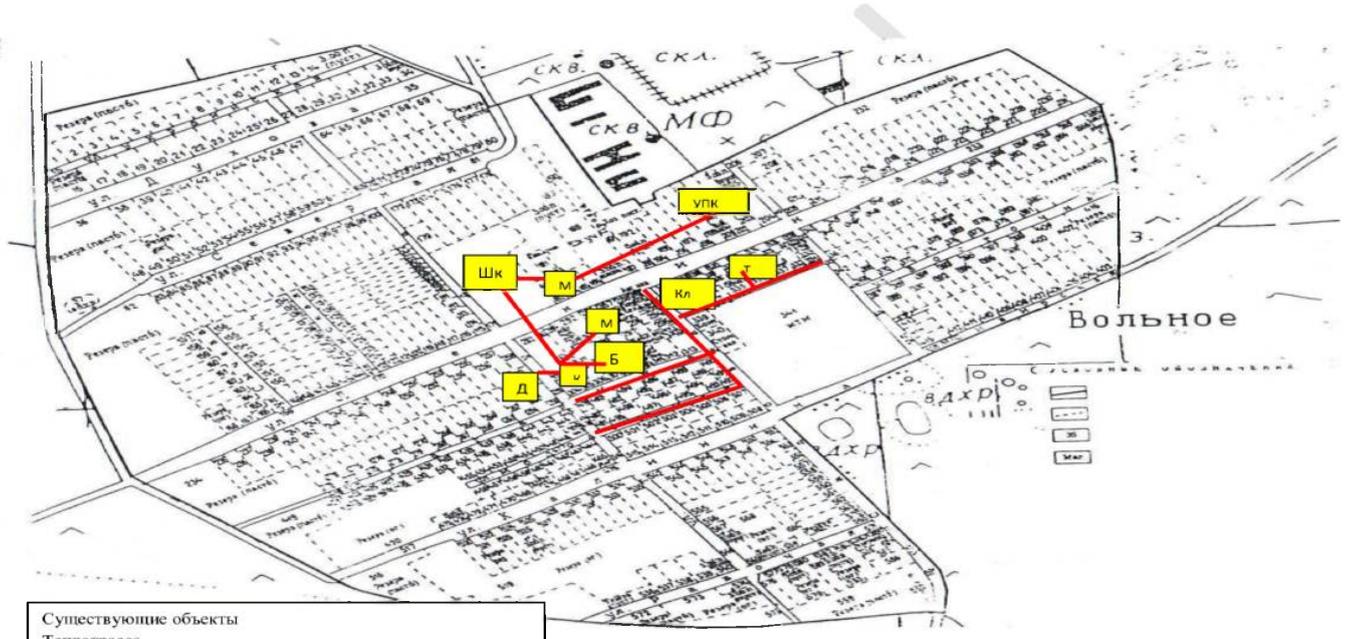
РАЗДЕЛ 7. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ

Инвестиции по новому строительству и перевооружению возможны только из бюджетов всех уровней и др.

РАЗДЕЛ 8. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с федеральным законодательством, согласно результатам проведенного открытого конкурса, протоколам рассмотрения конкурсных предложений на право заключения аренды муниципального имущества Вольновского сельского поселения предназначенного для теплоснабжения заключен с ООО Тепловик.

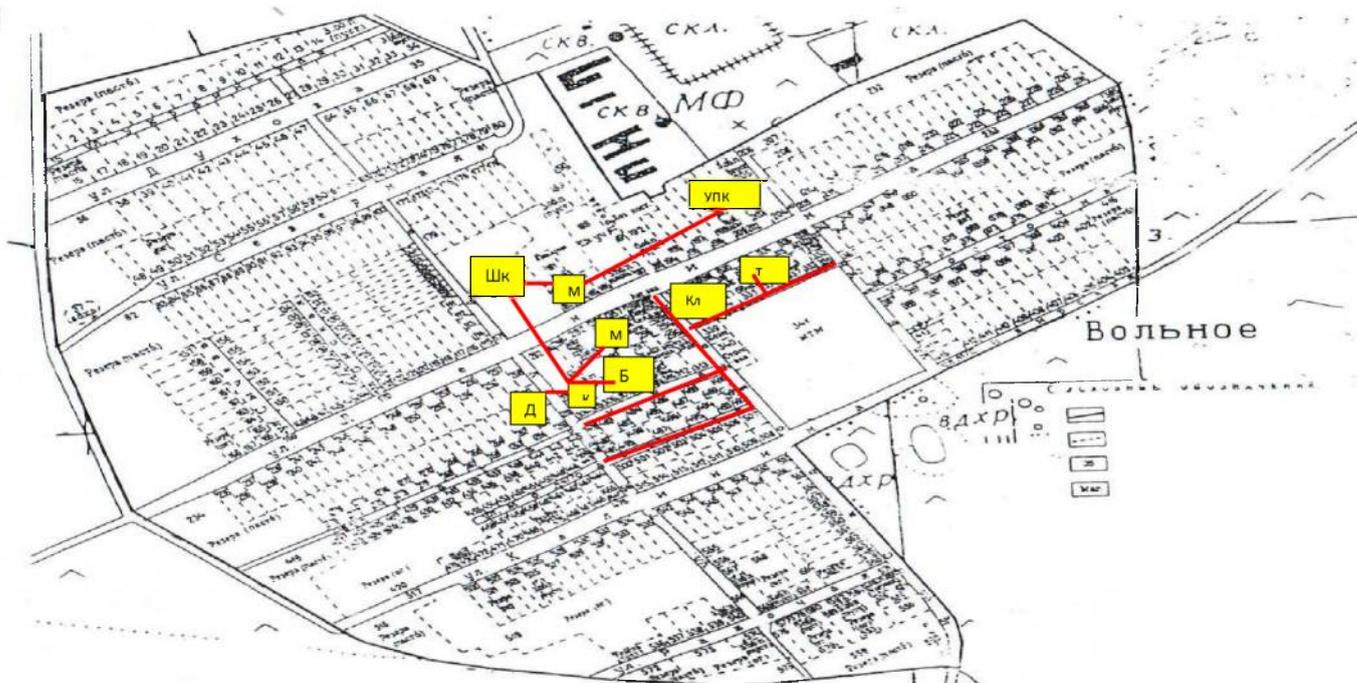
СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
с. Вольное Полтавского района Омской области



Существующие объекты	
Теплотрасса	—
Отрезано

Обоснование инвестиций в строительство объектов теплоснабжения в населенных пунктах Вольновского сельского поселения Полтавского района Омской области	Генплан Вольновского сельского поселения Полтавского района Омской области с сетями и объектами теплоснабжения	
	Чертеж	2012г

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
с. Вольное Полтавского района Омской области



Существующие объекты

Теплотрасса ————

Отрезано(dotted line)

Обоснование инвестиций в строительство объектов теплоснабжения в населенных пунктах Вольновского сельского поселения Полтавского района Омской области

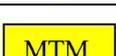
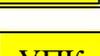
Генплан Вольновского сельского поселения Полтавского района Омской области с сетями и объектами теплоснабжения

Чертеж

2012г

ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие объекты		Планируемые объекты	
	водопровод		водопровод
	насосная		насосная
	скважина		башня
	башня		

Объекты	Обозначения
Детский сад	
Магазин	
ФАП	
Школа	
Котельная	
Клуб	
МТМ	
Учебно производственный комбинат	
Телеканал	